



Brf Fållbänken

Målning av p-platsernas linjer

Första vändan av målningen av p-platsernas linjer är genomförd och gick mycket bra. Vi tackar alla våra medlemmar och hyresgäster för att ni flyttade era bilar. Företaget som utförde målningen var imponerade över hur väl vi följde uppmaningen att flytta bilar. Mer än 90% av målningen gick att genomföra i första vändan. De enstaka linjer som inte gick att måla p.g.a. att bilar inte hade flyttats, kommer att målas i en andra vända. Även det som återstår av målningen av ICA-parkeringen kommer att tas då.

Nytt tak Gribbylunds Torg 2

Nu har arbetet med taket på Gribbylunds Torg 2 påbörjats. Det beräknas vara klart i slutet av september. Företaget som genomför arbetet heter Stolpes entreprenad. Några av ICA-parkeringens platser kommer att användas för att förvara material under arbetet med taket. Vi ber om överseende med de störningar som takarbetet orsakar.

Spolning av balkonger

Spolning av smutsiga balkonger påbörjas måndag den 6 september. Detta kommer att genomföras med skylift från utsidan av huset där tillgänglighet finns. Balkonger som kommer att tvättas är de som ligger i norrläge och berörda boende kommer att få en lapp i sin brevlåda med uppmaning om att tömma balkongen på möbler med mera. De balkonger som ej går att nå med skylift kommer att behöva tvättas "inifrån". Entreprenören behöver då tillgång till bostaden för att kunna göra detta. Svefab återkommer med exakta datum för detta. Nyckel lämnas i tuben alt. till entreprenören. Boende får ej vara hemma under besöket pga. Covid -19.

Vid frågor ring eller mejla SVEFAB: 020-544022 alt. info@svefab.com

Spolningen börjar på Gribbylunds Torg och arbetar sig sedan vidare genom hela Fållbänken. Spolningen av huset där omläggning av taket pågår kommer att ske när taket är färdigt.

ORDFÖRANDE HAR ORDET

Vi har fått förfrågningar om när vi skall kalla till den extra stämman som vi utlovade på vår årsstämma. Just nu är det en Covid-19 restriktion när det gäller samlingar inomhus på max 300 personer med anvisad sittplats. Eftersom vi per den sista dec 2020 var 453 medlemmar kan vi inte kalla till extrastämman förrän det lättas ytterligare på restriktionerna. Visst vi är självklart medvetna om att inte alla kommer att medverka, men som styrelse måste vi ta hänsyn till att alla skall kunna komma. Anledningen till att vi kommer att kalla till en extra stämman, är dels på grund av att vi skall behandla motionerna från årsstämman, dels att vi inte har träffats sedan stämman 2019. Det kommer att finnas plats för frågor och funderingar.

Nyhetsbrev
Nr 8 2021

Styrelsen har kommit en bit på väg i vårt arbete med att möjliggöra laddning av elbilar och ladd-hybrider inom vår förening. Det kommer under hösten att genomföras en undersökning om behovet av laddstolpar just nu och i framtiden. Mer om detta när det är dags.

Styrelsen har fått kritik på olika sociala medier att Gribbylundstorg är illa skött, men det hör till saken att det är en delad vårdnad mellan vår förening, Täby Kommun samt en liten del som tillhör Akelius. Självklart skall föreningen sköta den del som faller på oss. Vi har hela tiden och kommer också i fortsättningen att ligga på de andra aktörerna att dom skall ta hand om sina områden.

Claes Gustafson
Ordförande

Tillsammans är vi Brf Fållbänken!

styrelsen@fallbanken.se